

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...54...../TB-THADS

Đông Hải, ngày 01 tháng 01 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 08/2023/QĐCNHGT ngày 08 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 212/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định Giá Trị Việt; (Ngày nhận chung thư thẩm định giá 02/01/2024)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương

Địa chỉ: Số 2C Phó Đức Chính, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Võ Văn Kiệt – bà Châu Hồng Điềm

Địa chỉ: ấp Bờ Càng, xã Diên Hải, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 805955 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 26/04/2010, cho hộ ông Võ Văn Kiệt; Thửa đất số 393, tờ bản đồ số 11, địa chỉ: ấp Trường Diên, xã Long Diên Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá thẩm định: 535.000.000 đồng (Năm trăm ba mươi lăm triệu đồng).

2. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 339382 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 23/12/2014, cho ông Võ Văn Kiệt; thửa đất số: 447, tờ bản đồ số 11, địa chỉ: ấp Trường Diên, xã Long Diên Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá thẩm định: 1.070.000.000 đồng (Một tỷ, không trăm bảy mươi triệu



3. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ 203874 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 13/11/2009, đã cập nhật biến động ngày 19/05/2010 do ông Võ Văn Kiệt đứng tên, thửa đất số: 449, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ: ấp Trường Điền, xã Long Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá thẩm định: 1.070.000.000 đồng (Một tỷ, không trăm bảy mươi triệu đồng).

4. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 805954 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 16/04/2010 cho hộ ông Võ Văn Kiệt, thửa đất số: 450, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ: ấp Trường Điền, xã Long Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá thẩm định: 1.070.000.000 đồng (Một tỷ, không trăm bảy mươi triệu đồng).

5. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 583566 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 19/05/2004, đã cập nhật biến động ngày 11/01/2010 do ông Võ Văn Kiệt đứng tên, thửa đất số: 468, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ: xã Long Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá thẩm định: 3.060.050.200 đồng (Ba tỷ, không trăm sáu mươi triệu, không trăm năm mươi nghìn, hai trăm đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (*áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản*).

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương, ông Võ Văn Kiệt, bà Châu Hồng Điềm biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đông Hải;
- Công thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

To Ngọc Toàn

